



## НП «АВОК» И НО «АПИК» СОЗДАЮТ САМОРЕГУЛИРУЕМЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ: ПЕРВЫЕ ШАГИ



*С 1 января 2010 года единственным разрешением для работы организации в строительной отрасли являются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске. Действие лицензий к этому времени полностью прекращается.*

Некоммерческое Партнерство «АВОК» начало работу по получению статуса саморегулируемой организации с декабря 2007 года, когда был принят закон 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», введший общие правила саморегулирования в нашей экономике. Главной целью закона 315-ФЗ было создание нормативных документов, стандартов деятельности организаций, исходя из единства отрасли производства товаров, работ и услуг, а также рынка произведенных товаров либо профессиональной деятельности определенного вида.

Получая статус саморегулируемой организации, исходя из требований данного закона, НП «АВОК» фактически не меняло принципов своей работы. Коллективные и индивидуальные члены НП «АВОК», а их около 370, объединились именно благодаря единству профессиональной деятельности – работы в области инженерных систем зданий и сооружений. Сфера их интересов охватывает практически все виды деятельности отрасли: проектирование, монтаж, эксплуатация, производство и продажа оборудования, пуско-наладочные работы, исследования, обучение по специальности.

Взаимодействие компаний в рамках одной организации способствовало разработке системы нормативных документов – стандартов АВОК под которыми понимаются требования к осуществлению профессиональной деятельности.

Однако 22 июля 2008 года вступил в силу новый закон 148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», вносящий поправки в градостроительный кодекс, суть которых – введение саморегулирования в строительной области. Согласно этому закону, все организации, выполняющие инженерные изыскания, осуществляющие подготовку проектной документации и строительство, для продолжения своей деятельности должны объединиться в саморегулируемые организации (СРО), чтобы получить свидетельство о допуске. Согласно закону, статус саморегулируемой организации может приобрести некоммерческая организация, созданная в форме некоммерческого партнерства.

Особенностью закона 148-ФЗ является требование о разделении саморегулируемых организаций по видам деятельности. То есть НП «АВОК» может получить статус СРО только по проектированию или только по строительству, хотя многие организации имеют в своем составе подразделения по проектированию, монтажу и эксплуатации и выполняют комплексные работы.

Таким образом, при получении НП «АВОК» статуса СРО, например, по проектированию, часть коллективных членов не смогла бы в будущем получить допуск по строительству и наоборот. Для многих же коллективных членов, которые занимаются производством различного оборудования и его продажей, данные допуски вообще не нужны. Как следствие, исчезает возможность взаимодействия между компаниями одной отрасли в рамках одной организации.

Учитывая пожелания наших коллективных членов, было принято решение создать два новых Некоммерческих Партнерства по двум видам деятельности, в которых учредителем выступит НП «АВОК». В то же время НП «АВОК» продолжит свою деятельность в соответствии с законом № 315-ФЗ, имея одной из главных задач подготовку нормативной документации.

Одновременно в НП «АВОК» обратилась Некоммерческая Организация «Ассоциация предприятий индустрии климата» (НО «АПИК») с предложением о совместной работе по созданию объединений, которые получат статус саморегулируемых организаций. Учитывая, что НП «АВОК» и НО «АПИК» связывает многолетнее творческое сотрудничество и в ряде моментов совпадают их интересы, было принято решение о том, что учредителями новых Некоммерческих Партнерств, создаваемых для получения статуса саморегулируемых организаций, выступят обе организации.

Совместная работа НП «АВОК» и НО «АПИК» в области саморегулирования привела к созданию НП «Проектирование инженерных систем зданий и сооружений» (НП «ИСЗС-Проект») и НП «Монтаж инженерных систем зданий и сооружений» (НП «ИСЗС-Монтаж»).

НП «ИСЗС-Проект» и НП «ИСЗС-Монтаж» в своей деятельности опираются на инфраструктуру организаций-учредителей, используют их опыт по разработке нормативных документов и творческий потенциал ведущих специалистов в области проектирования и монтажа инженерных систем зданий и сооружений.

Учитывая пожелания коллективных членов НП «АВОК» и НО «АПИК», было принято решение формировать компенсационный фонд с минимальным взносом и обязательным страхованием гражданской ответственности.

Компенсационный фонд НП «ИСЗС-Проект» формируется из взноса 150 000 руб. и обязательного страхования гражданской ответственности (0,4–1,2 % от суммы покрытия). Компенсационный фонд НП «ИСЗС-Монтаж» формируется из взноса 300 000 руб. и обязательного страхования гражданской ответственности (0,4–1,2 % от суммы покрытия).

Шаги по вступлению в НП «ИСЗС-Проект» или НП «ИСЗС-Монтаж»:

1. Компания подает в Правление НП «ИСЗС-Проект» или НП «ИСЗС-Монтаж» заявление о вступлении и сформированный пакет документов. Документы находятся в электронном виде на сайте [www.abok.ru](http://www.abok.ru).

2. Правление НП рассматривает поданные документы.

3. При принятии положительного решения компании выставляется счет на оплату вступительных и ежегодных взносов.

4. Компания вносит средства для формирования компенсационного фонда в размере 150 000 руб. для НП «ИСЗС-Проект» или 300 000 руб. для НП «ИСЗС-Монтаж» и страхует свою гражданскую ответственность.

После выполнения требований закона 148-ФЗ документы подаются в Ростехнадзор для получения статуса саморегулируемой организации. □

Для получения дополнительной информации обращаться:

к вице-президенту НП «АВОК»

Галуше Андрею Николаевичу

Тел. (495) 699-31-90

[galusha@abok.ru](mailto:galusha@abok.ru) (в теме письма пометка СРО)

или

к Исполнительному директору АПИК

Кузину Дмитрию Леонидовичу

Тел. (495) 411-99-88

[dlk@apic.ru](mailto:dlk@apic.ru)